



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL, EJERCICIO 2022.

Sub-Programa: \_\_\_\_\_

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FISM-58/22-IR

Nombre de la Obra: REHABILITACIÓN DE ÁREAS Y  
BAÑOS EN CAMPO DE BEISBOL  
"LOS BRONCOS" EN COL. BENITO  
JUÁREZ ENTRE AV. HEBERTO  
CASTILLO Y CALLE JAZMÍN EN EL  
MUNICIPIO DE GARCÍA N.L.

Localidad: EN COL. BENITO JUÁREZ  
ENTRE AV. HEBERTO CASTILLO Y CALLE  
JAZMÍN.

Municipio: \_\_\_\_\_

GARCÍA, N.L.

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución: \_\_\_\_\_

INVITACION RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso: \_\_\_\_\_

CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-58/22-IR DE FECHA 12  
DE SEPTIEMBRE DE 2022.

Fecha de Adjudicación: \_\_\_\_\_

15 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

Número y Fecha del Contrato: \_\_\_\_\_

CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-58/22-IR DE FECHA 15  
DE SEPTIEMBRE DE 2022.

Monto Original Contratado: \_\_\_\_\_

\$ 3,361,479.05

Monto Total de Convenios: \_\_\_\_\_

\$ 59,154.27

Monto Ejercido de la Obra: \_\_\_\_\_

\$ 3,420,633.32



Contratista: ROTGER INGENIERIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 19/09/2022 Fecha de terminación: 17/12/2022  
 Fecha real de inicio: 19/09/2022 Fecha real de terminación: 16/11/2022

3.- Descripción de los trabajos contratados:

TRAZO Y NIVELACION, REHABILITACION DE BANCA DE DOG OUT EXISTENTE, DESINSTALACION DE REJACERO EXISTENTE A CUALQUIER ALTURA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJA PERIMETRAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PORTON ABATIBLE STD COLOR VERDE, SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA TIPO GALVATEJA COLOR ROJO, FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MODULO DE TENSOCUBIERTA DE BAILE DE 8.00 X 8.00M, SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE ACERO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DIGITAL DE BEISBOL, REHABILITACION DE POSTE DE LUMINARIAS DE CANCHA TIPO REFLECTORES, SUMINISTRO Y COLOCACION DE RED DE NYLON DE USO DEPORTIVO, DESINSTALACION DE REJACERO EXISTENTE A CUALQUIER ALTURA CON RECUPERACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS LED LUZ BLANCA PARA TECHO DE GRADAS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJA PERIMETRAL DE RECUPERACION PARA REINSTALAR EN AREA DE GRADAS, REHABILITACION DE ESTRUCTURA DE ACERO CON TECHO DE LAMINA EN GRADAS, APLICACION DE DOS MANOS DE PINTURA VINILICA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE RED PERIMETRAL DE NYLON DE USO DEPORTIVO, DESINSTALACION Y DESALOJO DE SANITARIOS EXISTENTES Y LAVABOS, DEMOLICION DE AZULEJO EXISTENTE, DEMOLICION DE PISO CERAMICO EN BAÑOS, DEMOLICION DE MURO DE BLOCK EXISTENTE, RETIRO DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE EN MALAS CONDICIONES EN BAÑOS DE DAMAS, DESCARGA SANITARIA PARA LAVABO, INODORO, MINGITORIO O COLADERA CON TUBERIA Y CONEXIONES DE TUBERIA DE PVC DE 2" Y 4", ALIMENTACION HIDRAULICA PARA LAVABO, SANITARIO O MINGITORIO CON TUBERIA Y CONEXIONES DE COBRE DE 1/2" Y 3/4" DE DIAM., RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, CONSTRUCCION DE FIRME CONCRETO, COLOCACION DE MURO DE BLOCK NO. 6 ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCION 1:4, EMPASTADO EN AREA DE BAÑOS PENDIENTE DE 1%, PREPARACION DE PARED PARA RECIBIR AZULEJO NUEVO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO EN PAREDES DE BAÑOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO TIPO ANTIDERRAPANTE EN SANITARIOS DE DAMAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCLO CERAMICO DE PORCELANATO, SUMINISTRO, FABRICACION E INSTALACION DE MAMPARAS PARA SANITARIOS, SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO ORION O SIMILAR CON FLUXOMETRO MANUAL, SUMINISTRO E INSTALACION DE MINGITORIOS, SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS CON PEDESTAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO DE SOPORTES DE ACERO INOXIDABLE PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN BAÑOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA PRINCIPAL DE BAÑO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE ALUMINIO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMBIADOR KOALA PARA BEBES, CARGA, ACARREO Y DESCARGA DE MATERIAL SOBRANTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ALIMENTACION ELECTRICA DESDE CENTRO DE CARGA A REGISTRO ELÉCTRICO, PREPARACION DE SALIDAS PARA LAMPARAS LED 100 WATTS, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS LED PARA TECHO LUZ BLANCA, PREPARACIONES PARA SALIDAS DE CONTACTO O APAGADORES, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADOR DE 1, 2 Ó 3 SALIDAS CON CONEXION A TIERRA DE 15 AMP. 127 V., APLICACION DE DOS MANOS DE PINTURA VINILICA, APLICACION DE ZARPEO Y AFINE A REGLA Y PLOMO DE 1.5 A 2.5 CMS DE ESPESOR.

4.- Garantías:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: 1238-08321-8 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2022  
 Importe: \$336,147.91  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: 1238-08320-3 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2022  
 Importe: \$1,008,443.72  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:   X   Fideicomiso:

Fianza del Convenio:

Compañía Afianzadora: Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: 1238-08321-8 DEL 17 DE OCTUBRE DE 2022  
 Importe: \$5,915.42  
 Período de Vigencia: UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:

Número y fecha:

Importe:

Período de Vigencia:

**Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.**

**1238-08321-8 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**\$342,063.33**

**UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA**

5.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Federal	Municipal	Beneficiarios
Inversión	2022				
Aprobada	\$3,393,055.91	\$3,393,055.91	\$3,393,055.91	-	-
Inversión Ejercida	\$3,420,633.32	\$3,420,633.32	\$3,420,633.32	-	-
Saldo	-\$27,577.41	-\$27,577.41	-\$27,577.41	-	-

6.- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$1,008,443.69**

Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	19/09/22 AL 18/10/22	372,280.54	868,654.57
01 ADITIVA	19/09/22 AL 18/10/22	13,316.41	31,071.62
02 NORMAL	18/10/22 AL 16/11/22	514,037.30	1,199,420.36
02 ADITIVA	18/10/22 AL 16/11/22	7,901.94	18,437.85
01 EXTRA	18/10/22 AL 16/11/22	100,907.54	294,605.23
	<b>Sub-Total</b>	<b>\$1,008,443.73</b>	<b>\$2,412,189.63</b>
		<b>Total</b>	<b>\$3,420,633.32</b>

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO.

7.- Términos bajo los cuales se efectúa la recepción:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

8.- Entrega – Recepción.



El Municipio de: GARCÍA, NUEVO LEÓN, recibe la obra del Contratista **ROTGER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.** y por medio de esta acta y en este momento hace entrega a: **LA SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**, quien será la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

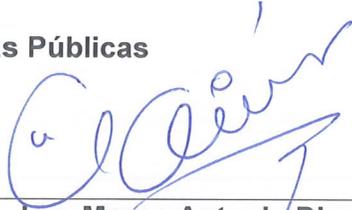
9.- Observaciones:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL.

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de GARCÍA Estado de NUEVO LEÓN, siendo las: 11:30 horas del día 16 de DICIEMBRE DEL 2022.

Por la Secretaría de Obras Públicas

  
Arq. Cipriano Torres García  
Secretario de Obras Públicas

  
Ing. Marco Antonio Dimas Zavala  
Director de Construcción

  
Ing. Arq. Luis Manuel Peredo Montiel  
Supervisor de Obra

  
Ing. Manuel Guadalupe Cardona del Río  
Coordinador de Construcción

Por la Contraloría Municipal

Por la Secretaría de Servicios Públicos

Lic. Gustavo Alberto Guerrero Tamayo  
Secretario de la Contraloría y Transparencia  
Municipal.

Nombre, firma y cargo

“POR EL CONTRATISTA”

  
Luis Gerardo Tamez Guerrero  
Representante Legal  
ROTGER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.



Comité de Obra

ULTIMA HOJA DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA DEL CONTRATO OP-MGNL-FISM-58/22-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA ROTGER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.